

ΑΞΟΝΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ	3. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ	3.2 Βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και μικροκλίματος
<b>ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ</b> (τίτλος)	
3.2.4 Έργα για Πράσινα Δώματα και Κάθετους Κήπους	
Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου (ενδεχομένως και Υποέργων, αναλόγως της ωριμότητας)	<p>Η παρέμβαση αφορά στην κατάλληλη φύτευση και ανάπτυξη βλάστησης σε δώματα και οι κάθετες επιφάνειες κτιριακών υποδομών. Σκοπός της υλοποίησης της είναι η βελτίωση του άμεσου περιβάλλοντος της πυκνοδομημένης περιοχής και η ευαισθητοποίηση των πολιτών σχετικά με τις προσφερόμενες δυνατότητες αύξησης της φυτοκάλυψης στον αστικό ιστό.</p> <p>Η εφαρμογή της παρέμβασης ενδείκνυται σε κτίρια σχετικά μεγάλων επιφανειών του δώματος ή οποιαδήποτε κάθετη επιφάνεια του κτιρίου λόγω του ότι οι επιφάνειες αυτές είναι ορατές από τις γύρω οικοδομές, γεγονός που σημαίνει ότι αριθμός τωνωφελομένων πρόκειται να είναι σημαντικός. Επιπλέον, η εφαρμογή της παρέμβασης στον ιδιαίτερα πυκνοδομημένο ιστό της Θεσσαλονίκης, δύναται να έχει σημαντικά οφέλη λόγω της έλλειψης χώρων πρασίνου και της έντονης παρουσίας των αυτοκινήτων. Η προτεινόμενη φύτευση σε δώμα ή κάθετο κήπο είναι εκτατικού τύπου με φυτά ανθεκτικά στις αστικές, μικροκλιματολογικές συνθήκες (εναλλαγή εποχών, καυσάερια, κ.λπ.) και ελάχιστες απαιτήσεις σε νερό και συντήρηση, όμως αποδίδουν τα μέγιστα δυνατά οφέλη στους περιοίκους.</p> <p>Παράλληλα, με την εφαρμογή της παρέμβασης, προβλέπονται δράσεις διάδοσης/ενημέρωσης, ώστε ο άμεσος &amp; έμμεσος πληθυσμός της περιοχής να ευαισθητοποιηθεί για το γεγονός.</p> <p>Στόχοι: Βελτίωση μικροκλίματος με άμεση επίδραση σε χρήστες του κτιρίου /περιοίκους, καταπολέμηση αστικής θερμικής νησίδας &amp; φαινομένου θερμοκηπίου, απορρόφηση των εκπομπών CO<sub>2</sub>, αέριων ρύπων &amp; δέσμευση των αιωρούμενων σωματιδίων, μείωση της ηχορύπανσης από την έντονη κυκλοφορία, προστασία της μόνωσης, προστασία από ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία, επιστροφή χλωρίδας και πανίδας στην πόλη, αισθητική αναβάθμιση του κτιρίου, αύξηση αστικού πρασίνου, δημιουργία πρότυπων κατασκευών φυτεμένων δωματών</p>
Σκοπιμότητα – Αναγκαιότητα (έως 250 λέξεις)	<p>Η κρισιμότητα του προβλήματος που αντιμετωπίζεται με την προτεινόμενη παρέμβαση είναι, η βελτίωση του μικροκλίματος, και η βελτίωση της ποιότητας του αέρα μέσω μείωσης εκπομπών αερίων. Αποτελεί ένα σύγχρονο τρόπο ανάκτησης του χαμένου εδάφους σε αστικά κέντρα που στερούνται ή έχουν μειωμένα ποσοστά πρασίνου. Με τη δυνατότητα αυτή δίνεται πλέον η ευκαιρία δημιουργίας και αύξησης του πρασίνου στην πόλη έτσι ώστε να βελτιωθούν τα χαμηλά ποσοστά βλάστησης που καταγράφονται σήμερα και είναι μόλις στα 3,05 (τ.μ πρασίνου ανά κάτοικο). Τα οφέλη από τη δημιουργία των κάθετων κήπων είναι οικονομικά και περιβαλλοντικά. Με τη φύτευση στο δώμα ή τις κάθετες επιφάνειες του κτιρίου θα διαμορφωθούν συνθήκες θερμικής άνεσης και ευεξίας στο κτίριο με ορθολογικό τρόπο. Πιο συγκεκριμένα παρατηρούνται:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Βελτίωση της ποιότητας του αέρα</li> <li>• Μείωση της έντασης των ακραίων θερμοκρασιών το χειμώνα ή το καλοκαίρι</li> <li>• Βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής με την εφαρμογή τους σε εξωτερικούς χώρους</li> <li>• Ρύθμιση της απορροής των νερών της βροχής</li> <li>• Προστασία της τοιχοποιίας</li> <li>• Μείωση του θορύβου</li> <li>• Δημιουργία περιβάλλοντος ανάπτυξης αστικής πανίδας</li> <li>• Κάλυψη επιφανειών που δημιουργούν οπτική τρωτότητα</li> </ul>
Ένταξη στον Ειδικό Στόχο του ΕΠ	6e1 - Ανάπλαση και αναζωογόνηση υποβαθμισμένων αστικών περιοχών και βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος
Ένταξη στην Επ. Πρωτ. του ΕΠ	6e - Ανάλυση δράσης για τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, την ανάπτυξη των πόλεων, την αναζωογόνηση και την απολύμανση των υποβαθμισμένων περιβαλλοντικά εκτάσεων (συμπεριλαμβανομένων των προς ανασυγκρότηση περιοχών), τη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και την προώθηση μέτρων για τον περιορισμό του θορύβου

Πεδίο Παρέμβασης του ΠΕΠ	083: Μέτρα για την ποιότητα του αέρα	
Συμβολή στα αποτελέσματα του ΠΕΠ (δείκτες στους οποίους συμβάλλει)	Δείκτης	Τιμή στόχος 2023
	<b>T1327</b> Μέγιστος αριθμός ημερών με μέση ημερήσια τιμή ΑΣ10 μεγαλύτερη από 50 µg/m <sup>3</sup> που καταγράφεται στο σταθμό με τη δυσμενέστερη επίδοση κατ' έτος	35,00
Ωφελούμενοι / ομάδες στόχοι (αναφέρονται αναλυτικά)	<p>Ο γενικός στόχος - πλαίσιο για τη δημιουργία φύτευσης σε δώμα ή κάθετη επιφάνεια, , είναι η βιώσιμη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής. Με δεδομένο ότι το κτιριακό συγκρότημα που έχει επιλεγεί βρίσκεται σε μια εξαιρετικά πυκνοδομημένη περιοχή, τα οφέλη που προκύπτουν αφορούν:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Η βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του μικροκλίματος της περιοχής (αέρια ρύπανση, ηχορύπανση, αισθητική, διαχείριση όμβριων),</li> </ul> <p>Συνοπτικά, ωφελούμενοι είναι οι εξής ομάδες:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Εργαζόμενοι / Επισκέπτες / Εκπαιδευτική κοινότητα κτιρίου επιλογής</li> <li>• Κάτοικοι της περιοχής που βρίσκεται το κτίριο επιλογής</li> </ul>	
Περιγραφή μεθοδολογίας υλοποίησης, ανάλυση υποέργων, παραδοτέων (έως 250 λέξεις)	<p>Η παρέμβαση αναμένεται να υλοποιηθεί με την κατασκευή πράσινων δωμάτων, αυλών κλπ ή με τη φύτευση σε κάθετες επιφάνειες κτιρίων, με υλικά τα οποία ανταποκρίνονται στις διεθνείς προδιαγραφές υλικών για πράσινα δώματα και κάθετους κήπους. Επιδίωξη και σκοπός της υλοποίησης της παρέμβασης είναι η βελτίωση της ποιότητας του αέρα (μέσω μείωσης εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα) και φυσικά η βελτίωση του μικροκλίματος.</p> <p>Η σύγχρονη τεχνολογία έχει αναπτύξει υλικά και μεθόδους που αφορούν στην ανάπτυξη όλων εκείνων των υποδομών που είναι απαραίτητες, έτσι ώστε η εγκατάσταση βλάστησης σε κάθετες όψεις κτηρίων ή δωμάτων να είναι εφικτή και βιώσιμη. Οι υποδομές αυτές εκτείνονται από τα υλικά υποδοχής της βλάστησης (φυτοδοχεία, υπόστρωμα ανάπτυξης, μεταλλικά στοιχεία στήριξης κλπ) έως τα κατάλληλα υλικά, τις τεχνικές προδιαγραφές υλικών, τα δομικά χαρακτηριστικά του κτιρίου και τις μεθόδους υποστήριξης της ανάπτυξης και συντήρησης της βλάστησης (εδαφικό υλικό, αρδευτικό δίκτυο κλπ).</p> <p>Σε όλες τις περιπτώσεις:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Το φυτευτικό υλικό θα είναι προσαρμοσμένο στις κλιματικές συνθήκες της περιοχής.</li> <li>• Η εγκατάσταση θα έχει χαμηλές απαιτήσεις συντήρησης (άρδευσης, λίπανσης κλπ)</li> <li>• Ο σχεδιασμός φύτευσης θα δημιουργεί εποχιακό ενδιαφέρον με την εναλλαγή υφών και χρωμάτων</li> <li>• Θα γίνουν οι απαραίτητοι υπολογισμοί αντοχής της εγκατάστασης στο φορτίο έτσι ώστε να εξασφαλισθεί η ασφάλεια της εφαρμογής.</li> </ul>	
Δείκτες εκρών	Δείκτης	Τιμή στόχος 2023
	<b>CO37</b> Αστική ανάπτυξη: Πληθυσμός που ζει σε περιοχές με ολοκληρωμένες στρατηγικές αστικής ανάπτυξης	200.000 ΑΤΟΜΑ
	Τετραγωνικά μέτρα φυτεμένου πράσινου (σε δώματα και κήπους)	20.000
Συμπληρωματικότητα με άλλες Παρεμβάσεις (έως 100 λέξεις αιτιολόγηση ανά συμπληρωματική Παρέμβαση)	Παρέμβαση	Αιτιολόγηση
	3.2.1, 3.2.2, 3.2.3	Βελτίωση μικροκλίματος, αύξηση φυτεμένου πρασίνου και πράσινων επιφανειών
Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης	Εξάμηνο έναρξης	Εξάμηνο περάτωσης
	Α' Εξάμηνο 2018	Β' Εξάμηνο 2020
Προϋπολογισμός για το ΕΠ σε Δημόσια Δαπάνη	Υποέργα	Π/Υ (€)
	-	

(ανάλυση ανά υποέργο εάν είναι εφικτό)	ΣΥΝΟΛΟ			4.000.000,00€
ΕΔΕΤ	ΕΤΠΑ			
Συμπληρωματικές πηγές χρηματοδότησης (εάν κρίνονται αναγκαίοι)	Ε.Π.	-		- €
	Άξονας.		Επ. Προτεραιότητα	
	Ε.Π.	-		- €
	Άξονας.		Επ. Προτεραιότητα	
	Ιδιωτικοί πόροι-			- €
	(Περιγραφή έως 100 λέξεις)	-		
Συμβατότητα με Επιχειρησιακά Σχέδια Δήμων, ΓΠΣ , ΠΠΧΣΑΑ, RIS3 κ.λπ. σχέδια (έως 100 λέξεις αιτιολόγησης ανά σχέδιο)	Σχέδιο / πολιτική	Αιτιολόγηση		
	-			
Μοναδικός Δικαιούχος (αιτιολόγηση έως 100 λέξεις)	-			
Ανταγωνιστική πρόσκληση (τύπος Δικαιούχων στους οποίους θα απευθυνθεί)	Φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ βαθμού (ή όπως αυτοί τροποποιηθούν στο πλαίσιο εξειδίκευσης, αναθεώρησης – επικαιροποίησης του ΠΕΠ ΚΜ)			
Ωριμότητα της παρέμβασης ως προς:		Όριμο	Ετοιμάζεται	Ανώριμο
	Μελέτη σκοπιμότητας			
	Θεσμικό πλαίσιο			
	Χωροθέτηση			
	Εγκρίσεις προ κατασκευής			
	Άδειες			
	Δημοπράτηση			
Ενέργειες ωρίμανσης (αναφέρονται όλες οι αναγκαίες)	Θεωρούνται σχετικά ώριμες παρεμβάσεις καθώς δεν απαιτούνται ιδιαίτερες ενέργειες ωρίμανσης. Απαιτείται τοπογραφικό διάγραμμα, σχέδιο κτιρίου, μελέτη - σχέδιο διαμόρφωσης (κηποτεχνίες κλπ), βεβαίωση στατικής επάρκειας και στατική μελέτη (για εντατικού τύπου παρεμβάσεις).			
Περιλαμβάνεται σε Θύλακα Επικέντρωσης: (περιγραφή έως 100 λέξεις, επισυνάπτεται Χάρτης αν κρίνεται σκόπιμο)	Οι παρεμβάσεις αφορούν το σύνολο της περιοχής.			